



SYARAT-SYARAT PERMOHONAN SKIM BAI' AL INAH

1. Kelayakan Permohonan Skim Bai' Al Inah

- a. Telah genap enam (6) bulan menjadi anggota Koperasi
- b. Kadar permohonan adalah berdasarkan gaji kasar terakhir yang diterima pada bulan tersebut. Berikut merupakan had kelayakan yang boleh dipohon oleh anggota:

Gaji Kasar	Had Kelayakan (RM)
RM 1,000 dan ke bawah	3,000
RM 1,001 – RM 2,000	4,000
RM 2,001 – RM 3,000	5,000
RM 3,001 – RM 4,000	6,000
RM 4,001 – RM 5,000	7,000
RM 5,001 ke atas	8,000

- c. Setiap permohonan mestilah disertakan dengan satu salinan penyata gaji terakhir yang jelas dan satu salinan kad anggota (untuk pemohon dan penjamin).
- d. Borang permohonan hendaklah diisi dengan lengkap. Anggota yang telah berhenti mencarum dari Koperasi UNIKEB Berhad atas sebab-sebab tertentu, adalah tidak layak untuk menjadi penjamin.

2. Tempoh Bayar Balik

Tempoh bayar balik maksimum untuk skim Bai' Al Inah adalah selama dua puluh (20) bulan.

3. Kadar Keuntungan

Kadar keuntungan yang ditetapkan oleh Koperasi ke atas jualan harga tangguh adalah sebanyak 4% setahun.

4. Tarikh Penghantaran Borang

Tarikh akhir penghantaran borang permohonan adalah pada 15 haribulan pada bulan berkenaan. Sekiranya tarikh tersebut jatuh pada hari cuti umum atau cuti mingguan, borang berkenaan boleh dihantar pada hari berikutnya. Borang permohonan yang dihantar pada selepas tarikh berkenaan, hanya akan dipertimbangkan dalam Mesyuarat Anggota Lembaga Koperasi pada bulan akan datang.



KOPERASI UNIKEB BERHAD

Wisma UNIKEB, Universiti Kebangsaan Malaysia,
43600 Bangi, Selangor Darul Ehsan.
Tel: 03-89252540, 03-89252617, 03- 89263720
Fax : 03-89257177 E-mail: unikeb1@po.jaring.my
www. unikeb.koperasi.coop

Borong Permohonan (BAI' AL INAH)

1. BUTIR-BUTIR PERIBADI PEMOHON (SIBERHUTANG)		6. BUTIR-BUTIR KEWANGAN			
Nama Penuh :		Gaji Kasar Sebulan : RM			
No. K.P:	Jantina:	Gaji Bersih Sebulan : RM			
Tarikh Lahir:	Taraf Perkahwinan:	Pendapatan Lain Sebulan : RM			
No. Anggota:	No. Pekerja:	(Sila sertakan slip gaji terakhir)			
Alamat Rumah:		7. HUTANG LAIN DI KOPERASI UNIKEB BERHAD			
No. Tel: (sila sertakan salinan kad anggota)		Jenis Hutang	Jumlah	Baki	Ansuran Bulanan
2. MAJIKAN DAN JENIS PEKERJAAN					
Nama & Alamat :					
No. Tel:					
Jawatan :	Lama Berkhidmat:				
3. MAKLUMAT PASANGAN		8. PENGAKUAN PEMOHON			
Nama Penuh Suami/ Isteri:		i. Saya mengaku bahawa keterangan-keterangan di atas adalah benar.			
No. KP:	Gaji Pokok : RM	ii. Saya bersetuju untuk mematuhi kesemua syarat-syarat skim Bai' Al Inah.			
Jawatan :	Lama Berkhidmat:	iii. Saya bersetuju memberi kuasa kepada Koperasi UNIKEB Berhad untuk mengarahkan majikan saya atau cara lain yang dipersetujui oleh pihak Koperasi ini memotong jumlah yang berkenaan daripada gaji saya sehingga hutang di atas selesai.			
4. MAJIKAN & JENIS PEKERJAAN PASANGAN		iv. Saya bersetuju untuk memberi kuasa kepada pihak Anggota Lembaga Koperasi yang meluluskan hutang ini untuk mengkaji atau menyesuaikan jumlah bayaran caruman bulanan sesuai dengan gaji pokok bulanan saya pada kadar yang berkuatkuasa sebarang tarikh _____.			
Nama & Alamat :		Tandatangan Saksi		Tandatangan Pemohon	
No. Tel :		Nama:		Nota:	
5. BUTIR-BUTIR PERMOHONAN		No. K.P:		Jumlah hutang mestilah tidak melebihi dari 6 bulan gaji setelah mengambil kira baki hutang lain dengan Koperasi UNIKEB Berhad.	
Jumlah Dipohon :					
Ringgit:					
Tempoh :	Bulan : RM				
Tujuan :					
<u>Untuk Kegunaan Pejabat</u>					
Tarikh Terima Borang :					
No. Anggota :					
Jumlah Permohonan :					

BORANG PENJAMIN

Butir-butir Penjamin (mesti anggota Koperasi UNIKEB Berhad)

PENJAMIN 1 (sila sertakan 1 salinan kad anggota dan penyata gaji terakhir)	PENJAMIN 2 (sila sertakan 1 salinan kad anggota dan penyata gaji terakhir)
Nama:	Nama:
No. K.P : Tarikh Lahir:	No. K.P : Tarikh Lahir:
Alamat Rumah:	Alamat Rumah:
No. Tel: No. Anggota :	No. Tel: No. Anggota :
Alamat Jabatan:	Alamat Jabatan:
No.Tel: No. Per:	No.Tel: No. Per:
Jawatan: Gaji Pokok:	Jawatan: Gaji Pokok:
Tarikh: Tandatangan: _____	Tarikh: Tandatangan: _____
SAKSI	SAKSI
_____ Tandatangan	_____ Tandatangan
Nama:	Nama:
No. K.P. No. Tel :	No. K.P. No. Tel :
PENGAKUAN PENJAMIN	
<p>1. Bahawa kami yang menjadi penjamin-penjamin kepada siberhutang ini yang menurunkan tandatangan di bawah ini sama-sama mengaku dan bersetuju bahawa jika siberhutang tidak berupaya membayar balik hutang atau sejumlah yang masih terhutang, maka tanggungan itu akan menjadi tanggungan kami.</p> <p>2. Kami mengaku dan bersetuju membayar hutang tersebut atau sebahagiannya yang terhutang oleh siberhutang kepada Koperasi UNIKEB Berhad secara potongan gaji atau sebagaimana yang ditentukan oleh Anggota Lembaga Koperasi.</p> <p>3. Koperasi ini akan mendapat semula bayaran balik hutang dengan cara memotong gaji atau sebagaimana yang ditentukan oleh Anggota Lembaga Koperasi.</p>	

PERJANJIAN

1. BAHAWA saya, bagi pihak Koperasi UNIKEB Berhad, berakad menjual Sijil Saham Saham Gabungan Koperasi Universiti Berhad yang bernombor siri _____ kepada _____ (siberhutang) No.K.P _____ pada jumlah harga tangguh sebanyak Ringgit Malaysia _____ (RM _____).
2. Siberhutang bersetuju untuk menjelaskan hutang melalui potongan gajinya untuk tempoh selama _____ bulan bermula _____ sehingga selesai. Sekiranya siberhutang akan menamatkan perkhidmatan dengan 'Tempat Kerja', semua baki hutang hendaklah dijelaskan sebelum tarikh akhir tamat perkhidmatan tersebut. Sekiranya siberhutang gagal menjelaskan hutangnya di atas apa-apa jua sebab, maka penjamin-penjamin siberhutang yang bertandatangan dalam perjanjian ini, secara bersekutu atau berasingan, bersetuju akan menjelaskan baki hutang secara potongan gaji mereka atau sebagaimana yang ditentukan oleh Anggota Lembaga Koperasi.
3. BAHAWA siberhutang, setelah membeli dengan harga tangguh, berakad bersetuju menjual barangan di atas dengan harga tunai Ringgit Malaysia _____ (RM _____) kepada Koperasi UNIKEB Berhad.

_____ (Tandatangan Anggota)

Nama Anggota (Siberhutang) :

No. Anggota :

No. K/P :

_____ (Tandatangan Wakil UNIKEB)

Nama :

Jawatan :

_____ (Tandatangan Penjamin 1)

Nama :

No. Anggota :

_____ (Tandatangan Penjamin 2)

Nama :

No. Anggota :

_____ (Tandatangan Saksi 1)

Nama :

No. K/P :

_____ (Tandatangan Saksi 2)

Nama :

No. K/P :